

## “寻找金牌生（君）”

# 金地智慧服务集团 2023 校园招聘简章

### 一、关于金地智慧服务

金地智慧服务成立于 1993 年，是金地集团旗下提供物业管理服务、资产和客户资源运营的平台，中国物业管理一级资质企业，中国物业管理协会名誉副会长单位，广东省物业管理协会副会长单位，深圳、南京、武汉等物业管理协会副会长单位。

金地智慧服务起步于深圳，截至目前

#### ✦服务覆盖 280+城市

服务覆盖范围遍及中国 280 余个大中城市，服务近 100 家政府机构、开发商、知名大型企业总部、物业企业，管理项目包括住宅、产业园、学校、商写、政府机关等多种业态

#### ✦海外发展 8+

海外业务覆盖美国纽约、西雅图、旧金山、圣荷西、洛杉矶、圣地亚哥、奥斯汀、达拉斯等 8 个城市和地区

#### ✦线下 3.8 亿

线下签约面积超 3.8 亿平米

#### ✦线上 3 亿

线上用 SaaS 来进行线上服务的面积 3 亿平米

#### ✦服务客户 700 余万

29 年来，已服务客户累积约 700 余万人

#### ✦走进顶级学府

自 2014 年校招启动以来，精准覆盖百余万名双一流院校毕业生，累计接收十余万份简历，吸引数万人参加宣讲会，数千名高校毕业生接收 OFFER 并选择加入，行业内首个走进清华、北大、人大校园进行宣讲的企业。

面向未来，金地智慧服务启动“3+X”战略布局，打造“三横九纵”服务矩阵，住宅物业、商业物业以及城市服务三大业务版块，基础物业服务从社区走向城区，增值业务全面发力，向更广阔服务范围延伸。

## 二、品牌荣誉

29 年来坚守初心，秉持匠心，不断奋勇前进，获得行业内外广泛认可。

- ✓ 金地智慧服务连续十四年荣获中国物业服务百强企业
- ✓ 十一次获得中国物业服务百强企业服务质量领先企业榜首
- ✓ 金地智慧服务行业品牌价值全国第二
- ✓ 中国物业服务百强企业服务规模 TOP10
- ✓ 中国物业服务百强企业经营绩效 TOP10
- ✓ 首届国际品牌周深圳知名品牌
- ✓ 中国人才管理创新典范奖
- ✓ 中国物业管理行业最佳雇主
- ✓ “金地物业”获评深圳老字号
- ✓ 2022 年度影响力物业服务企业
- ✓ 连续三年盖洛普客户满意度高达 97%

## 三、校招品牌

“寻找金牌生（君）”是金地智慧服务培养未来行业管理精英和业务专家的战略人才储备项目之一，通过寻找（引进）年轻高潜的应届毕业生（金牌生）与往届毕业生（金牌君），落实快车道等机制快速打造一批行业认可、业务精湛、素质优良的行业精英。

### ①招募对象

**金牌生：**2023 届（应届）毕业生（大四、研三学生）

### ②志愿投递

**金牌生：**双志愿投递，一志愿淘汰后，二志愿自动启动

### ③工作地址

**全国 26 省（市/自治区）280+城市同期招聘**

辽宁省：沈阳市、大连市、葫芦岛市

吉林省：长春市

黑龙江省：哈尔滨市

内蒙古：呼和浩特市

全国范围内金地其他省份

#### ④校招岗位

全面开放“职”为等你

类别	名称	工作内容
项目管理类	星级管家岗	1、负责项目品质管理,客户关系维护; 2、负责享家平台推广和运营。
	工程管理岗	1. 负责物业项目工程管理工作; 2. 负责监管项目的设备设施运行、维保、水电工程等; 3. 工程体系的落地执行与监督。
	品质管理岗 (环境管理岗)	负责项目环境监控,植被绿化管理,现场品质管理,环境供方管理,配合业务支持做好整体环境管理工作。

#### 四、薪酬福利与发展

##### 1、完善健全的金牌生（君）薪酬机制

- ✓ 提供具有行业竞争力的薪酬水平；14 薪+绩效奖金；
- ✓ 薪酬=年度基本工资+年终绩效奖金+现金福利+专项激励；（14 薪+绩效奖金）
- ✓ 高频的调薪机制，金牌生在入司首两年中可有 3-4 次调薪机会

##### 2、承诺兑现的金牌生（君）发展机制

###### ★更快成才

每半年安排逐级晋升；成长速度快；其中，入选“预备少将”的金牌生（君）每年享有一次跨级晋级机会，如综合评定特别优秀，可进一步突破，最快 2.5 年成长为项目负责人，4.5 年成为片区总经理。

###### ★更好发展

配置“3+2”成长顾问，导师+伙伴，工作+生活，多维帮助，更好发展，在公司内部始终享有同等条件下优先培养、晋升、调薪、任用等资源倾斜特权。

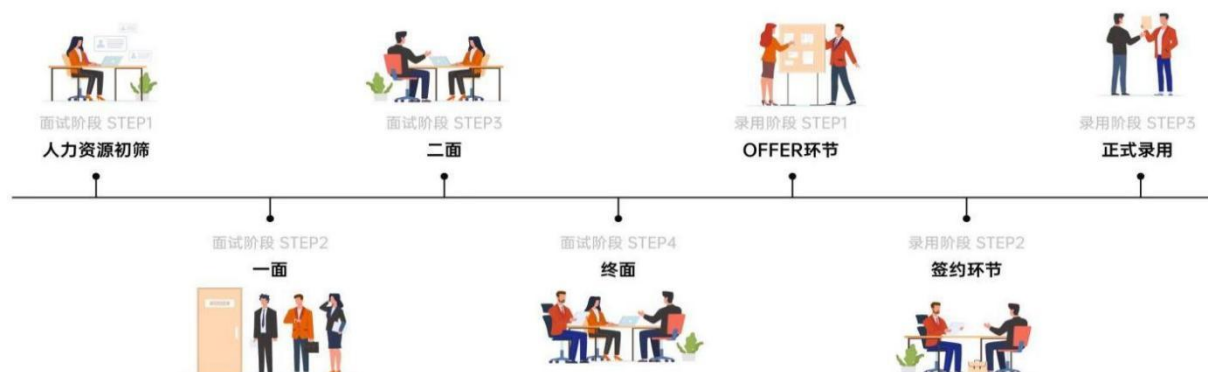
###### ★更高激励

进入金牌生力军/预备少将培养池期间，享有专属津贴激励，更有一年 4 次群体专属共创活动等特色式资源倾斜。

##### 3、丰富多彩的福利及文化活动

专属津贴、绩效奖金、购房优惠、商业保险、社会保险、住房公积金、年度体检、工会福利、防寒防暑津贴、开工利是、先进奖励、节日津贴、生子礼金、结婚礼金、员工旅游、带薪年假、团建活动、生日福利、置装福利和各类文体俱乐部等。

## 五、面试流程



## 六、联系我们

校招团队联系方式：

段先生：17860636903（加微信进群提前了解校招信息）

付经理：18842509580-微信同步

金地智慧服务官方网址：

<http://www.gemdale-pm.com/>

更多招聘信息，欢迎关注【金地智慧服务 HR】



公众号



抖音号



小红书



B站